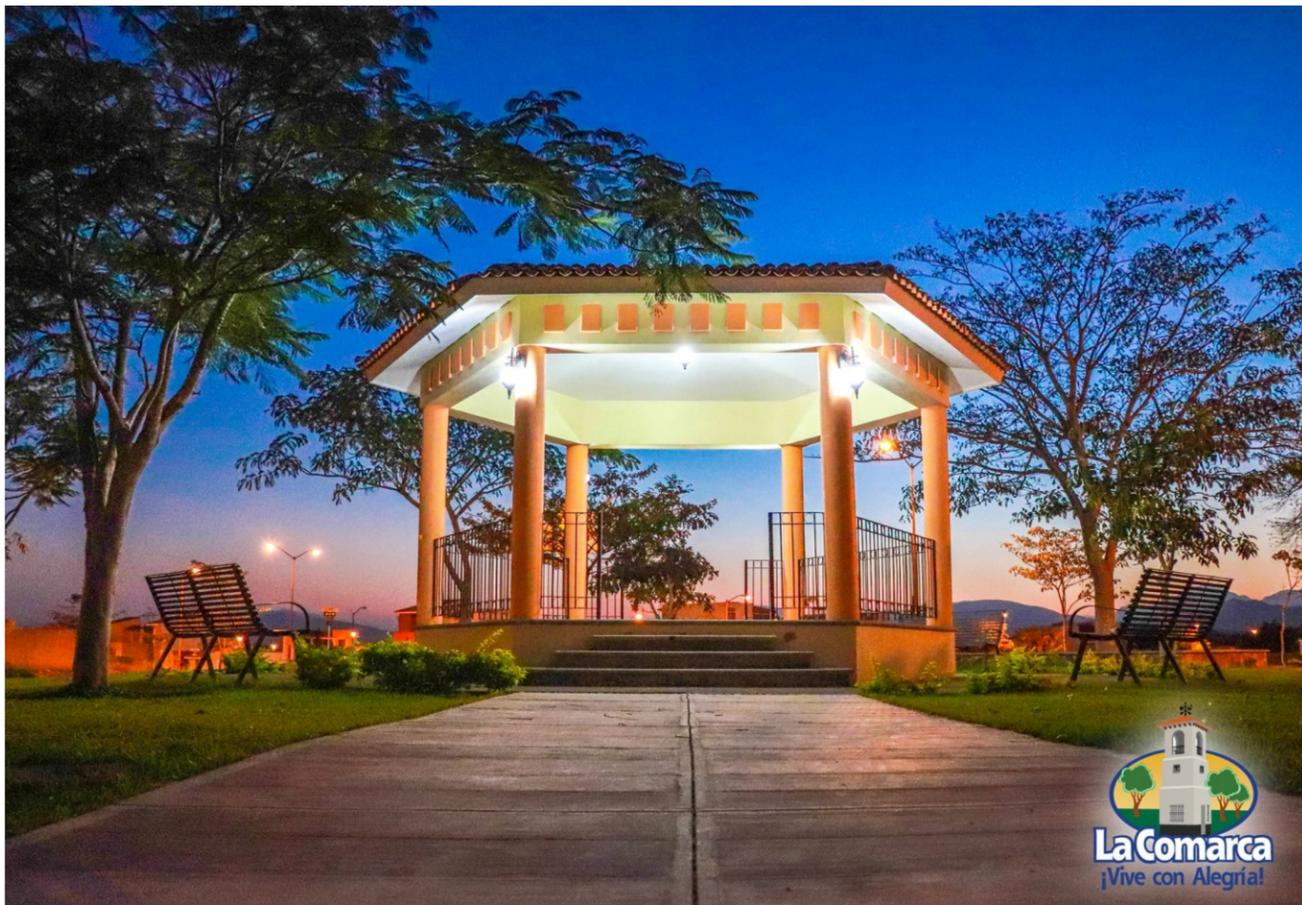




Lega Desarrollos S.A. de C.V.  
Av. J. Merced Cabrera #1200  
La Comarca, Villa de Álvarez, Colima, México  
312 316 3580

# Fraccionamiento La Comarca

**Ven a vivir a La Comarca ¡Vive con Alegría!**  
**Casas desde**  
**\$763,000\***



## Beneficios

-  Extensas áreas verdes
-  Bonitos Camellones
-  Calles Amplias
-  Cableado Subterráneo
-  Sistema Presurizado de agua
-  Gimnasio al aire libre
-  Área de juegos infantiles
-  Áreas para correr
-  Canchas de futbol/multiusos
-  Espacios destinados para Escuela, Centro de Salud e Iglesia

## La Comarca

Todos nuestros prototipos están diseñados pensando en el bienestar de cada familia. En LEGA nos preocupamos por construir espacios funcionales y armónicos con su entorno, es por ello que nuestras viviendas cuentan con eco-tecnologías que además de cuidar el medio ambiente, fomentan el ahorro en la economía familiar.

En el Fraccionamiento La Comarca, encontrarás beneficios únicos que harán que vivas con alegría.

## AMENIDADES



**Oficina La Comarca**

312 316 3580

\*Precios sujeto a cambios sin previo aviso



# Fraccionamiento La Comarca

## Excelente Ubicación



📍 **Av. J. Merced Cabrera No. 1200 Fraccionamiento La Comarca en Villa de Álvarez, Col**

### Sitios de interés cercanos:

- Clínica IMSS No. 1
- Hospital Materno Infantil
- Oficinas corporativo BODESA
- Soriana
- City Club
- Farmacias Guadalajara
- Kioskos
- Unidades Deportivas
- Clínicas Privadas
- Escuelas, Secundarias, Bachillerato

Tienes todo a tu alcance, a tan sólo 5 minutos del centro de la ciudad de Villa de Álvarez cuenta con vías de acceso importantes como Av. J. Merced Cabrera, así como el 3er Anillo Periférico y la carretera Minatitlán - Villa de Álvarez, así como los distintas escuelas y universidades, centros comerciales, centros deportivos, hospitales, iglesias y todo lo que necesites a sólo unos minutos.





**Lega Desarrollos S.A. de C.V.**  
 Av. J. Merced Cabrera #1200  
 La Comarca, Villa de Álvarez, Colima, México  
 312 316 3580

# Fraccionamiento La Comarca

## Conoce nuestro modelo de casa

**Modelo Lili desde \$763,000\***



### Datos generales

Terreno: **68 m<sup>2</sup>**  
 Construcción: **73 m<sup>2</sup>**

- 2 Niveles
- 2 Recámaras
- 1.5 Baños
- 1 Estacionamiento



### Distribución

### INTERIORES



**Oficina La Comarca**

312 316 3580

*\*Precios sujeto a cambios sin previo aviso*

